



Mesyuarat Jawatankuasa Pembangunan Bahagian SibU (JPSI)

Makluman Terbaharu Polisi dan Arahana Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB)



En. Jim Bin Lasang

Bahagian Pembangunan Industri
CIDB Negeri Sarawak Cawangan SibU

No. Ruj : LPIPM:SPT/BSB/01/3/3 Klt.2 (1)
Tarikh : / Mac 2023

Kepada:

YANG BERKENAAN

Tuan/Puan,

PENGUATKUASAAN JADUAL KEEMPAT AKTA 520 CIDB
- Pemakluman Penguatkuasaan Standard MS 1017:2022 dan MS 832:2022

Dengan hormatnya perkara di atas adalah dirujuk.

2. Seperti yang Tuan/Puan sedia maklum, lanjutan dari mesyuarat yang telah diadakan pada 8 Februari 2023 berkaitan penguatkuasaan standard MS 1017:2022 - Aluminium framed sliding glass doors – Specification (Second revision) dan MS 832:2022 Aluminium Alloy Windows – Specification (Second revision), telah diterbitkan dan merupakan antara produk yang dikawalselia oleh CIDB di bawah Jadual Keempat Akta 520 (Pindaan) 2011.

3. Selaras dengan penerbitan standard-standard terkini dan mengambilkira kepentingan serta kesediaan pihak industri berhubung pelaksanaan penguatkuasaan bagi standard-standard di atas seperti mesyuarat yang telah diadakan pada 31 Januari 2023 yang lepas, telah bersetuju untuk menetapkan tarikh bagi peralihan kepada pematuhan standard terkini adalah seperti berikut:

Produk	Standard	Standard Terkini	Tarikh Berkuatkuasa
Aluminium framed sliding glass doors	MS 1017:2012	MS 1017:2022	1 September 2023
Aluminium Alloy Windows	MS 832:2011	MS 832:2022	

4. Sehubungan dengan itu, Tuan/Puan diminta untuk memastikan segala keperluan mengikut standard yang terkini dipatuhi. Untuk pertanyaan lanjut mengenai perkara ini, Tuan/Puan boleh menghubungi pegawai kami iaitu Pn. Nur Hanis Amsari/ En. Md Zahari Abdul Rahman di talian 03-4047 7485/ 03-4047 7483 atau emel kepada standard@cidb.gov.my.

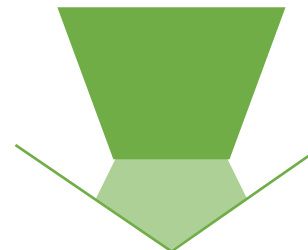
Sekian, terima kasih.

“MALAYSIA MADANI”

“BINA SEMPURNA”



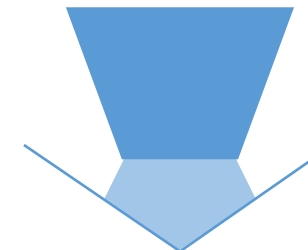
Sr NAZIR MUHAMAD NOR
Pengurus Besar
Bahagian Standard dan Bahan Binaan
Sektor Pembangunan Teknologi
b.p. Ketua Eksekutif



THERMAL INSULATION

Standard Asal
MS 1020:2010
MS 1020:2010, AMD.1:2014

Standard Terkini
MS 1020:2022



RADIANT BARRIER

Standard Asal
MS 2095:2014

Standard Terkini
MS 2095:2022

No. Ruj : LPIM:SPT/BSB/01/3/3 Kit.1 (2)
Tarikh : 8 Mac 2023



Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia
Ibu Pejabat
Tingkat 10, Menara Dato' Onn, Pusat Dagangan Dunia Putra
No. 45, Jalan Tun Ismail, 50480 Kuala Lumpur
Tel : 603-4047 7000 Fax : 603-4047 7070
E : www.cidb.gov.my



Kepada:

YANG BERKENAAN

Tuan/Puan,

PENGUATKUASAAN JADUAL KEEMPAT AKTA 520 CIDB - Pemakluman Penguatkuasaan Standard MS 1020:2022 dan MS 2095:2022

Dengan hormatnya perkara di atas adalah dirujuk.

2. Seperti yang Tuan/Puan sedia maklum, *MS 1020:2022 Thermal insulation products for buildings – Factory made mineral wool (MW) products – Specification (Second revision)* dan *MS 2095:2022 Radiant barrier and reflective insulation in building – Materials and specification (Second revision)* telah diterbitkan dan merupakan antara produk yang dikawalselia oleh CIDB di bawah Jadual Keempat Akta 520 (Pindaan) 2011.

3. Selaras dengan penerbitan standard-standard terkini dan mengambilkira kepentingan serta kesediaan pihak industri berhubung pelaksanaan penguatkuasaan bagi standard-standard di atas seperti mesyuarat yang telah diadakan pada 23 Februari 2023 yang lepas, telah bersetuju untuk menetapkan tarikh bagi peralihan kepada pematuhan standard terkini adalah seperti berikut:

Produk	Standard	Standard Terkini	Tarikh Berkuatkuasa
<i>Thermal insulation</i>	MS 1020:2010 MS 1020:2010, AMD. 1:2014	MS 1020:2022	1 September 2023
<i>Radiant barrier</i>	MS 2095:2014	MS 2095:2022	1 Januari 2024

4. Sehubungan dengan itu, Tuan/Puan diminta untuk memastikan segala keperluan mengikut standard yang terkini dipatuhi. Untuk pertanyaan lanjut mengenai perkara ini, Tuan/Puan boleh menghubungi pegawai kami iaitu Pn. Nur Hanis Amsari/ En. Md Zahari Abdul Rahman di talian 03-4047 7485/ 03-4047 7483 atau emel kepada standard@cidb.gov.my.

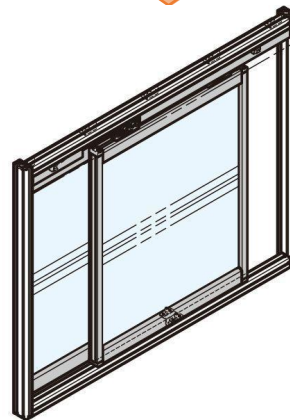
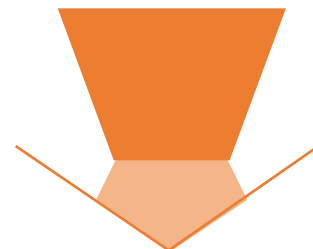
Sekian, terima kasih.

“MALAYSIA MADANI”

“BINA SEMPURNA”

Sr NAZIR MUHAMAD NOR

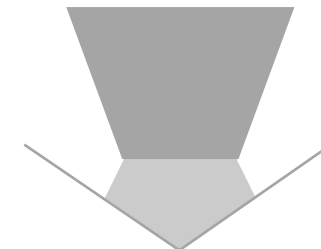
Pengurus Besar
Bahagian Standard dan Bahan Binaan
Sektor Pembangunan Teknologi
b.p. Ketua Eksekutif
Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia.



ALUMINIUM FRAMED SLIDING GLASS DOORS

Standard Asal
MS 1017:2012

Standard Terkini
MS 1017:2022



ALUMINIUM ALLOY WINDOWS

Standard Asal
MS 832:2011

Standard Terkini
MS 832:2022

STANDARD INDUSTRI PEMBINAAN

(CONSTRUCTION INDUSTRY STANDARD)

CIS 23:2021

SAFE USE OF FALSEWORK IN CONSTRUCTION

Descriptors: falsework products standards, certification, marking and quality check.

© Copyright
CONSTRUCTION INDUSTRY DEVELOPMENT BOARD



**Construction Industry
Development Board Malaysia**

LEMBAGA PEMBANGUNAN INDUSTRI PEMBINAAN MALAYSIA

Ibu Pejabat CIDB,
Tingkat 10, Menara Dato' Onn, Pusat Dagangan Dunia
No 45, Jalan Tun Ismail, 50480 Kuala Lumpur, Malaysia
Tel: 603-40477000 Faks: 603-40477020
<http://www.cidb.gov.my>



Falsework

01

CIS 23:2021

This Construction Industry Standard covers the use of falsework products with product standards and proprietary falsework system in construction.

02

Falsework

Temporary structure used to support a permanent structure, material, plant, equipment and people while it is not self-supporting.

03

Falsework system/component

Steel Modular system, Steel/Aluminium Tubular system, proprietary product as falsework, Steel and aluminium prop

04

Law and regulation

Prefabricated steel frame scaffolding (A-Frame) according to MS 1462-1 is prohibited to be used as falsework.



4. INDUSTRY

STANDARD INDUSTRI PEMBINAAN

(CONSTRUCTION INDUSTRY STANDARD)

CIS 21: 2018

**READY-MIXED CONCRETE: PRODUCTION, CONFORMITY,
TRANSPORTATION AND DELIVERY CRITERIA FOR
PRODUCERS**

Description: Ready-mixed concrete, ready-mix concrete plant, computerised batching plant, producers production control, conformity assessment, production, delivery, product certification

© Copyright

CONSTRUCTION INDUSTRY DEVELOPMENT BOARD MALAYSIA



**Construction Industry
Development Board Malaysia**

LEMBAGA PEMBANGUNAN INDUSTRI PEMBINAAN MALAYSIA



CIDB, Level 10, Menara Dato' Onn, Pusat Dagangan Dunia Putra
No 45, Jalan Tun Ismail, 50480 Kuala Lumpur.
Tel: 603-4047 7000 Fax: 603-4047 7070
<http://www.cidb.gov.my>

Ready Mixed Concrete

01

CIS 21:2018

The scope of this CIS 21 is for ready mixed concrete produced by any ready mixed concrete plants (i.e. plants may be located on the construction site or off-site) producing concrete for structural and non structural use, including those used in casting of precast concrete products.

02

Ready Mix Concrete

Concrete manufactured in any ready-mixed concrete plant situated at any location for delivery in a fresh state.

03

Type of Ready Mixed

Dry Mixed and Wet Mixed

04

Law and regulation

Schedule 4 ACT 520 mention any batching plant produced ready mixed concrete stated in CIS 21:2018 must certified by Lembaga.

Renovation Work

Ruj. Kami : LPIPM: SP/UTB/01/1/1 (3)
 Tarikh : 31 hb Januari 2023



Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia
 Ibu Pejabat:
 Tingkat 10, Menara Dato Onn,
 Pusat Dagangan Dunia Kuala Lumpur,
 No 45, Jalan Tite Ismail, 50480 Kuala Lumpur
 Tel : 603-4047 7000 Fax : 603-4647 7070
 E : www.cidb.gov.my

SENARAI EDARAN

Y.Bhg Dato/Tuan/Puan

**ARAHAN OPERASI PENGUATKUASAAN KE ATAS KERJA-KERJA UBAHSUAI YANG DILAKSANAKAN OLEH PIHAK/KONTRAKTOR TIDAK BERDAFTAR (TERUTAMA MELIBATKAN KONTRAKTOR ASING)
 Seksyen Kesalahan : Seksyen 26 (1)**

Dengan segala hormatnya merujuk kepada perkara yang tersebut di atas.

- Sejak kebelakangan ini, akhbar-akhbar melaporkan sektor pembinaan dan perusahaan di negara ini semakin didominasi kontraktor warga asing tidak berdaftar dan tidak berlesen yang menguasai pasaran khususnya bagi pengubahsuaian premis persendirian. Di samping itu, perkara ini juga telah dimaklumkan dalam Mesyuarat MPN yang lepas, penganjuran operasi-operasi bersepadu dan khas perlu diberi keutamaan serta melibatkan pihak berkuasa tempatan dan agensi-agensi yang berkaitan.
- Surat ini bertujuan menetapkan arahan **SEGERA** kepada semua CIDB Negeri/Cawangan bagi pelaksanaan tindakan **penguatkuasaan Kerja-Kerja Pengubahsuaian Premis** yang dilaksanakan oleh pihak/kontraktor tidak berdaftar pada bulan Februari dan Mac 2023. Lebih efektif sekiranya CIDB Negeri dan Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) bekerjasama melalui aktiviti penguatkuasaan Operasi Penguatkuasa Khas (OPK) bagi mencapai sasaran bersama.
- Pengarah Negeri dan Pengurus Cawangan CIDB hendaklah membuat pemantauan untuk memastikan anggota penguatkuasa Negeri sentiasa mematuhi semua SOP dan peraturan yang telah ditetapkan semasa menjalankan tugas penguatkuasaan. Pengarah Negeri juga dihendaki membuat hebahan hasil operasi penguatkuasaan Kerja-Kerja Pengubahsuaian ini kepada media agar ia dilihat CIDB Malaysia ambil tindakan terhadap isu tersebut.
- Perhatian serta kerjasama mengenai perkara ini amat diharapkan dan didahului dengan ucapan terima kasih. Sebarang kemusykilan dan pertanyaan dengan perkara di atas, sila hubungi En. Ahmad Ridzuan Bin Ismail di talian atau emel 03-40477404 / ridzuan@cidb.gov.my dan Encik Ammar Fikree bin Mohamed Jofree di talian atau emel 03-4047 7478 / ammar@cidb.gov.my.

Sekian, terima kasih.

"BINA SEMPURNA"



(HAJI RAZUKI HAJI IBRAHIM)
 Pengurus Besar Kanan
 Sektor Penguatkuasaan
 b.p. Ketua Eksekutif
 Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia

Renovation Works Rules on Act 520 CIDB

Law and Regulation

Any person who has been awarded or executed any contract for construction works, or has undertaken to carry out, manage or complete any construction works, or has carried out, managed or completed any construction works shall be deemed to be a contractor unless proven otherwise.

Registration Of Contractors

All contractor involved in renovation house must holds a valid certificate of registration issued by Lembaga under Act 520.

Contruction Personal

A construction personal interpretation in Act 520 shall register with Lembaga and holds a valid certificate of registration issued by Lembaga

A construction site supervisor and skill construction workers must accredited and certified by the Lembaga and holds a valid certificate issued by Lembaga

Project Declaration

Every contractor shall declare and submit to Lembaga, in the manner as may be prescribed by the Lembaga, any contract which he has been awarded on any construction works.

Material on Schedule 4

New Requirement

Program Latihan Kompetensi Kemahiran Personal Binaan (LKK)

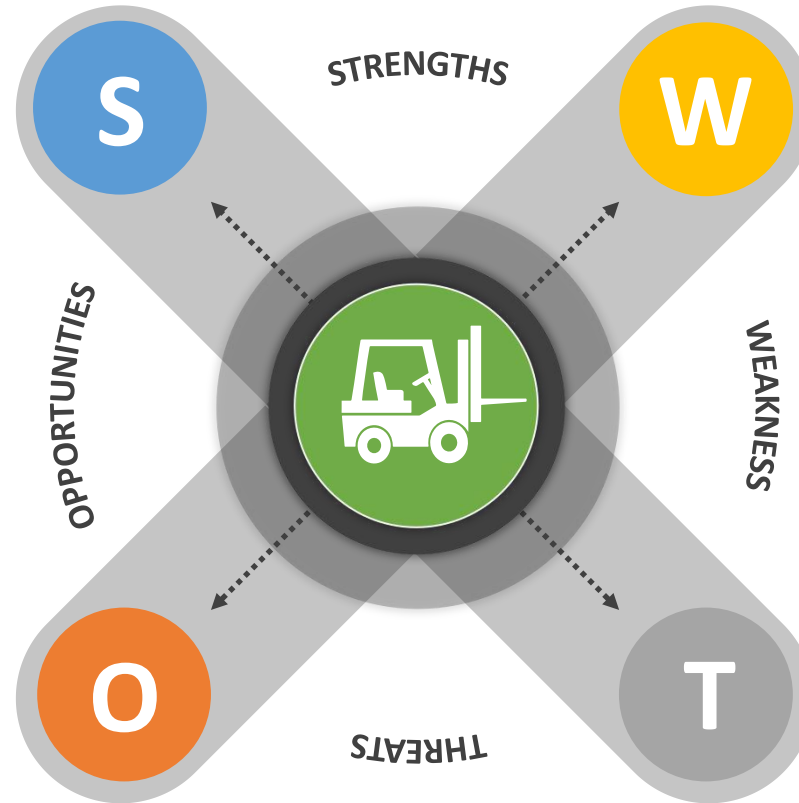
Program Penilaian Kompetensi Kemahiran (PKK)

Section 33A(1) Act 520

Every construction personal that involve and engage or undertake to be involved or engaged as a skilled construction workers mention in schedule 3 must be accredited and certified by Lembaga.

Outcampus Approval

All location for training must be approved by state CIDB before the assessment can be done.



New Requirement
At least 6 month experience

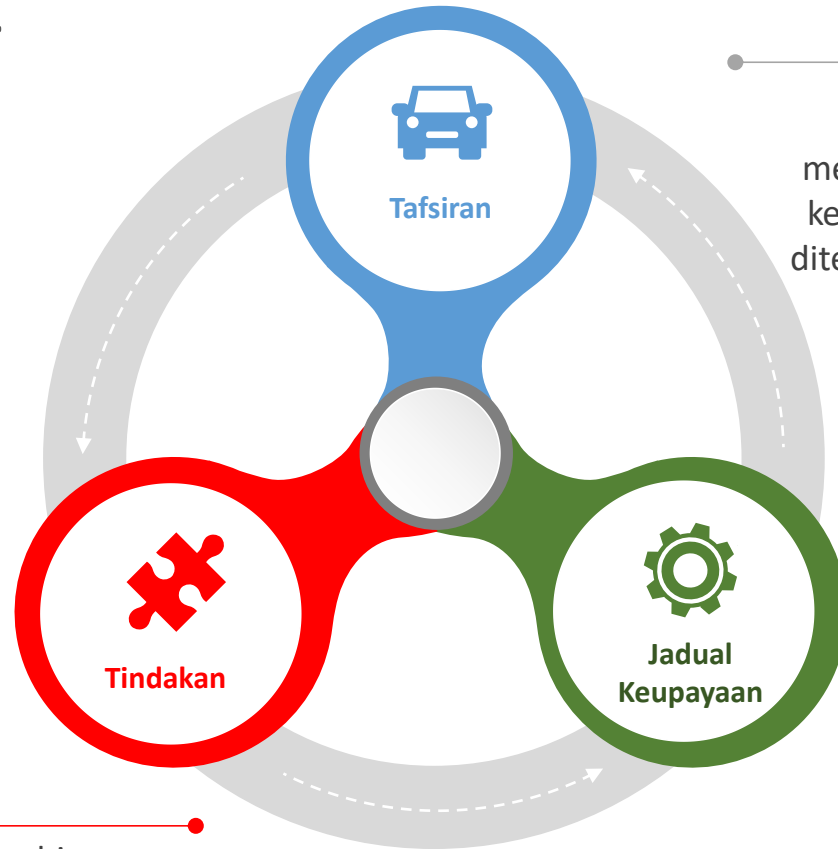
Fees
RM50.00 for general workers
or/and skill workers. Normal prise
RM470.00 for others and foreigner.

Kesalahan Menjalankan Kerja Pembinaan Melebihi Gred Pendaftaran Kontraktor



TINDAKAN

Mana kontraktor yang menjalankan kerja pembinaan melebihi gred pendaftaran akan dikenakan Penalti samada diberi amaran, pendaftaran digantung atau ditarik balik atau di kompaun.



TAFSIRAN

Mana mana kontraktor hendaklah menjalankan kerja pembinaan mengikut keupayaan gred pendaftaran yang telah ditetapkan iaitu daripada Gred 1 sehingga Gred 7.

JADUAL KEUPAYAAN

G1	– RM 200,000.00
G2	– RM 500,000.00
G3	– RM 1,000,000.00
G4	– RM 3,000,000.00
G5	– RM 5,000,000.00
G6	– RM 10,000,000.00
G7	– No limit

PEMBERITAHUAN

QLASSIC

Percuma kepada semua Projek Kerajaan Persekutuan dan Negeri sehingga 31 Disember 2023



Tempoh Pembelajaran E-Learning

Daripada 30 hari ke 60 hari untuk Kursus Pengurusan Bisnes dan Kursus Integriti dan Kod Etika



FEE PENDAFTARAN KONTRAKTOR ASING

Daripada RM 5000.00 untuk satu (1) projek kepada RM 1,400.00 setahun.



Sekatan Sistem CIMS

Bayaran RM 200.00 akan dikenakan kepada mana mana kontraktor yang telah disenarai hitam dan RM 3000.00 kepada setiap pemilik syarikat.



Thank You